



MC05X00BRU7X

Městská část Praha 5
 Úřad městské části
 Odbor majetku
 Pijna 4, 150 22 Praha 5
 IČ: 00063631

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 536 a následujících Obchodního zákoníku v platném znění a na základě usnesení Rady městské části Praha 5 č. 53/1890/2013 ze dne 19. 11. 2013 (dále jen „smlouva“)

Objednatel:

Firma : **Městská část Praha 5**
 se sídlem: Praha 5, Nám.14 října 1381/4, PSČ 150 22
 Statutární zástupce : Ing. Miroslav Zelený, starosta MČ Praha 5
 Osoba pověřená jednat
 ve věcech administrativních: Ing. Jiří Ženatý, ZOJ Veřejných zakázek
 jiri.zenaty@praha5.cz, tel. 257 000 142

Osoba pověřená jednat
 ve věcech technických : Ing. Jan Ludvík MBA, vedoucí Odboru majetku
 jan.ludvik@praha5.cz, tel. 257 00 503

IČ : 00063631
 DIČ : CZ00063631
 Bankovní spojení :

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Firma : **Projekt Platinium s.r.o.**
 se sídlem: Praha 4, Adamovská 1064/7, PSČ 140 00
 zapsaná v OR vedeném: Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 175540
 statutární zástupce: Mgr. Tomáš Volf, jednatel
 IČ: 24801739
 DIČ : CZ24801739
 Bankovní spojení : 107-2681860207/0100

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

(společně pak „smluvní strany“)

Článek 1 – Předmět smlouvy a rozsah díla

- Předmětem smlouvy je provedení díla – Projekt sanace kontaminované zeminy v lokalitě Klíkatá 1238/90c, Praha 5, pozemek p.č. 1512, k.ú. Košíře, obec Praha.
- Rozsah díla se identifikuje takto:
 - Popis současného stavu
 - Popis geologických a hydrologických poměrů
 - Výsledky průzkumu znečištění
 - Návrh cílových sanačních limitů
 - Komplexní řešení sanačních prací (specifikace, členění, metodika, postup, způsob nakládání s odpady)

- Řešení zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Popis vlivů na ŽP a veřejné zdraví
- Harmonogram a rozpočet sanačních prací

3. Místem plnění díla je pozemek p.č.1512, k.ú. Košíře, obec Praha, na adrese Klikatá 1238/90c, Praha – Jinonice.

1

Článek 2 - Práva a povinnosti smluvních stran

- 2.1. Zhotovitel je povinen zahájit svou činnost ihned po uzavření této smlouvy a při realizaci předmětu díla je povinen postupovat bez zbytečného prodlení při zachování lhůt sjednaných dle této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat podle pokynů objednatele. Zhotovitel je povinen při výkonu své činnosti písemně upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít pro objednatele za následek vznik škody. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvá, neodpovídá zhotovitel za škodu takto vzniklou.
- 2.3. Zhotovitel je povinen při své činnosti sledovat veškeré změny právních a souvisejících předpisů v oblasti zhotovování předmětu díla tak, aby činnost pro objednatele vykonával vždy v souladu s platnou právní úpravou.
- 2.4. Zhotovitel je povinen průběžně vracet objednateli veškeré doklady, evidence, atd., které od objednatele nebo za něho převzal k zařízení a výkonu činností podle této smlouvy, jakož i takové doklady, které při činnosti pro objednatele vytvořil nebo vytvořit nechal.
- 2.5. Zhotovitel odpovídá za škodu na věcech, dokladech a ostatních nosičích převzatých od objednatele, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.
- 2.6. Zhotovitel je oprávněn při zařizování činností ve prospěch objednatele použít třetích osob, ale vždy je povinen tuto skutečnost objednateli písemně oznámit. Náklady takto vzniklé hradí zhotovitel. Za úkony těchto osob odpovídá zhotovitel tak, jakoby je vykonal sám.
- 2.7. Zhotovitel se zavazuje uchovat v tajnosti veškeré informace, okolnosti a údaje, které se dozvěděl v souvislosti a při plnění předmětu této smlouvy pro objednatele. Tento závazek zůstává v platnosti i po ukončení této smlouvy.
- 2.8. Pro splnění zhotovitelovy povinnosti řádně zhotovit celé dílo a předat je objednateli bez vad a nedodělků se stanovuje termín 30. 11. 2013. Jakékoli změny dohodnutého termínu je možno provádět pouze ve formě písemného dodatku ke smlouvě.
- 2.9. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje řádně zhotovit dílo ve stanoveném termínu a převést vlastnické právo k němu na objednatele. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít, zaplatit smlouvenou cenu díla ve stanovené lhůtě a po dobu účinnosti smlouvy poskytnout součinnost ve smluveném či nezbytném rozsahu. Součinností v nezbytném rozsahu se rozumí především poskytování dostupných informací, podkladů a dokumentů tak, aby dílo mohlo být provedeno řádně a včas.
- 2.11. Závazek zhotovitele řádně zhotovit dílo se považuje za splněný dnem oboustranného podpisu předávacího protokolu.

Článek 3 – Cena díla

3.1. Cena díla je dohodou smluvních stran stanovena jako cena smluvní, konečná a nejvýše přípustná:

- Celková cena díla v Kč bez DPH činí.....755.500,- Kč
- Výše DPH 21%činí.....158.655,- Kč
- Celková cena díla včetně DPH 21% činí.....914.155,- Kč

2

3.2. Změna (překročení) celkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková cena upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.

3.3. Celková cena je stanovena jako nejvýše přípustná a obsahuje veškeré nutné náklady zhotovitele k řádnému provedení díla. Zhotovitel zaručuje její úplnost a neměnnost.

Článek 4 – Platební podmínky

4.1. Zhotovitel vystaví fakturu (daňový doklad) po řádném provedení díla a jeho předání objednateli bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí faktury je protokol o předání a převzetí díla potvrzeným zástupcem objednatele. Faktura musí splňovat náležitosti dle ust. zák. č. 235/2004 Sb. v platném znění. Splatnost faktury se stanoví na 14 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. V případě reklamace faktury ze strany objednatele lhůta splatnosti neběží, a to až do okamžiku jejího úplného vyřízení.

4.2. Objednatelova platební povinnost se považuje za splněnou dnem, kdy je příslušná částka odepsána z účtu objednatele. Prodlení s úhradou může zhotovitel postihnout úrokem ve výši 0,025% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

4.3. Objednatel je oprávněn požadovat snížení ceny zakázky o 0,025% z celkové částky za každý i započatý den prodlení proti dohodnutému termínu splnění zakázky.

Článek 5 – Záruka

5.1 Zhotovitel poskytne objednateli záruku na provedené dílo po dobu 36 měsíců ode dne podpisu předávacího protokolu objednatelem.

Článek 6 – Ostatní ujednání

6.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podepsání oběma smluvními stranami. Je vyhotovena v pěti vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 4 a zhotovitel 1 vyhotovení.

6.2. Právní vztahy, které tato smlouva neupravuje, se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů.

- 6.3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli vyžádané podklady tak, aby zhotoviteli bylo umožněno plynulé a řádné plnění jeho smluvních závazků. Zhotovitel má právo posunout termín zhotovení díla o dobu, po kterou potrvá objednatelovo prokazatelné prodlení s poskytovanou součinností.
- 6.4. Objednatel se po dobu účinnosti smlouvy zavazuje umožnit zhotoviteli, respektive jeho zaměstnancům či třetím osobám, s jejichž pomocí svůj smluvní závazek plní, přístup do místa plnění díla.
- 6.5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Úřadem městské části Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §17, obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 6.6. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody jím způsobené při provádění díla, ledaže prokáže, že tyto škody byly způsobeny okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
- 6.7. Nedílnou součástí této smlouvy je jako její příloha č. 1 pojistná smlouva zhotovitele, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám a kde výše pojistného plnění je sjednána na částku min. 2.000.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno toto pojištění po celou dobu platnosti této smlouvy a záruky za dílo.

V Praze dne21. 11.2013

V Praze dne22-11-20132013

Za zhotovitele :

Za objednatele :

Projekt Platinium s.r.o.
Adamovská 1064/7
140 00 Praha 4
IČ 24801739

.....
Mgr. Tomáš Volf, jednatel

.....
ing. Miroslav Zelený, starosta





UNIQA

**POJISTNÁ SMLOUVA
č. 2739312612**

UNIQA pojistovna, a.s.

Evropská 136

160 12 Praha 6

IČ: 49240480

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2012
(jako pojistitel)

a

Projekt Platinium s.r.o.

Adamovská 1064/7

140 00 Praha 4

IČ: 248 01 739

registrováno u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 175540
(jako pojistník a pojištěný)

uzavírají tuto pojistnou smlouvu.

Odchylně od znění článku 4 Všeobecných pojistných podmínek – obecná část UGZ/05 se ujednáva, že pojištění vzniká dnem uvedeným v této pojistné smlouvě

Je-li pojistná smlouva uzavírána po datu počátku pojištění, pojištění vzniká pouze tehdy, pokud pojistník podepíše pojistnou smlouvu nejpozději do 14 dnů od podpisu pojistitelem a neprodleně ji doručí zpět pojistiteli.

Počátek pojištění: 1.1.05.2013

Konec pojištění: 1.1.05.2014 s automatickým prodlužováním

Místo pojištění, pokud není níže uvedeno jinak: Adamovská 1064/7, 140 00 Praha 4 (kód adresy 21911592)

Sjednaný rozsah pojištění (pojištná nebezpečí) a předměty pojištění:

1AY01 Základní živelní nebezpečí - v rozsahu čl. 1, odst. 1, VPP UCZ/Živ/10

1. Soubor vlastních věcí movitých

pojištná částka v Kč	pojištná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
150.000,-		5.000,-

1AY11 Ostatní živelní nebezpečí - v rozsahu čl. 1, odst. 2, písm. a) – e), VPP UCZ/Živ/10

1. Soubor majetku, který je současně pojištěn na základní živelní nebezpečí

pojištná částka v Kč	pojištná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
150.000,-		5.000,-

1AY12 Katastrofická pojištná nebezpečí - v rozsahu čl. 1, odst. 2, písm. f), VPP UCZ/Živ/10

1. Soubor majetku, který je současně pojištěn na základní živelní nebezpečí

pojištná částka v Kč	pojištná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
150.000,-		1% z poj. plnění, min. 20.000,-

Pro pojištění katastrofických pojištných nebezpečí v rozsahu čl. 1, odst. 2, písm. f) VPP UCZ/Živ/10 se sjednává maximální roční limit pojištného plnění ve výši 75.000,- Kč.

1AY09 Pojištění nákladů - v rozsahu čl. 11, VPP UCZ/Živ/10

1. Náklady na odklizení poškozené pojištěné věci nebo jejího zbytků - pojištění se sjednává na 1. riziko

pojištná částka v Kč	pojištná hodnota pojištná částka	spoluúčast v Kč
100.000,-		0,-

1BY02 Vodovodní škody - v rozsahu čl. 1, odst. 3, VPP UCZ/Živ/10

1. Soubor majetku, který je současně pojištěn na základní živelní nebezpečí

pojištná částka v Kč	pojištná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
150.000,-		10% z poj. plnění, min. 5.000,-

1EY05 Krádež vlopáním a loupežné přepadení v místě pojištění - v rozsahu čl. 1, odst. 1, písmi a) – b), VPP UCZ/Odc/10 a DPP LIM/10

1. Soubor vlastních věcí movitých

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
150.000,-	nová cena	5.000,-

1HH01 Pojištění odpovědnosti za škodu

Pojištěné předměty podnikání dle výpisu z obchodního rejstříku viz příloha č. 1.

Základní pojištění – v rozsahu čl. 1, VPP UCZ/Odp/10 – zvláštní část – (dále jen „VPP UCZ/Odp/10“)

Pojistná částka v Kč	20.000.000,-
Spoluúčast v Kč	10.000,-
Roční pojistné v Kč	4.360,-

Další pojištěná rizika a nebezpečí – v rozsahu čl. 2, VPP UCZ/Odp/10

Odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku

Límit plnění v Kč	20.000.000,-
Spoluúčast v Kč	10.000,-

Odpovědnost za finanční škodu (04)

Límit plnění v Kč	2.000.000,-
Spoluúčast v Kč	10.000,-
Roční pojistné v Kč	9.288,-

Celkové roční pojistné

Živelní pojištění:	363,- Kč
Odcizení:	1.050,- Kč
Odpovědnost za škodu:	13.648,- Kč